



COMUNE di NOCI
PROVINCIA di BARI

**SERVIZIO FISCALITA' LOCALE
IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)
ANNO 2014
IMU TERRENI AGRICOLI
AVVISO AI CONTRIBUENTI**

Si avvisano i contribuenti che il Governo, con l'art. 22 comma 2 del D.L. 66/2014, ha previsto una revisione dell'elenco dei comuni montani o di collina beneficiari dell'esenzione IMU per i terreni agricoli (fra cui figurava anche il comune di NOCI).

Tale revisione, approvata con Decreto Interministeriale del 28/11/2014, pubblicato sul Supplemento ordinario N.93 della Gazzetta Ufficiale n.284 del 06/12/2014 è stata modificata dal D. L. n. 4 del 24/01/2015 che prevede effetti anche per l'anno 2014. Quest'ultimo, ha stabilito che, per distinguere i terreni soggetti all'imposta da quelli esenti, fa fede solo la classificazione ISTAT.

In base alle nuove regole, tutti i terreni agricoli ubicati nel territorio del Comune di NOCI, **IN QUANTO PARZIALMENTE MONTANO (P), sono esenti dall'IMU, soltanto se posseduti e condotti da Coltivatori Diretti e Imprenditori agricoli professionali, anche nel caso in cui i terreni posseduti da Coltivatori diretti o IAP sono concessi in comodato o in affitto ad altri Coltivatori Diretti e a Imprenditori Agricoli professionali, iscritti nella previdenza agricola.**

L'aliquota da applicarsi, per i terreni che non rientrano nell'esenzione, è pari al 7,6 per mille.

Il coefficiente di rivalutazione è del 25% e il moltiplicatore è 135.

Il codice catastale del comune è F915.

Il codice per il versamento è 3914 .

La scadenza per il versamento dell' I.M.U. sui terreni agricoli anno 2014 è stata prorogata al 10/02/2015.

IL RESPONSABILE SERVIZIO FISCALITA' LOCALE

F.to Antonia LOCOROTONDO

Ultimo aggiornamento (martedì 27 Gennaio 2015 ore 18:00)