Comune *di* Noci

UFFICIO TRIBUTI

IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI (ICI) ANNO 2011

MODALITA' DI VERSAMENTO

Si ricorda che il pagamento dell'Imposta Comunale sugli Immobili dovrà essere effettuato, utilizzando gli appositi modelli direttamente al Comune, mediante **versamento in C/C postale n. 23896731 Intestato al Comune stesso o in alternativa utilizzando il modello F24.**
L'imposta deve essere versata per l'anno in corso in due rate:

- **la prima rata entro il 16 giugno 2011,** pari al 50% dell'imposta dovuta calcolata sulla base dell'aliquota e delle detrazioni dell'anno precedente;
- **la seconda rata dal 1° al 16 dicembre 2011,** a saldo dell'imposta dovuta per l'intero anno, con eventuale conguaglio sulla prima rata versata;

Il versamento non è dovuto se l'Imposta da versare per l'intero anno non è superiore a € 4,00.

ALIQUOTE E DETRAZIONI

- **5 per mille** per le unità immobiliari destinate ad abitazione principale (**escluse dall'esenzione**);
- **6,25 per mille** per tutti gli altri immobili ed aree fabbricabili.

Detrazione d'Imposta

- Per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale, **esclusa dall'esenzione,** si applica per l'anno 2011 una **detrazione d'imposta di € 144,61**.

ESENZIONE ABITAZIONE PRINCIPALE

Si informa, che l'esenzione introdotta dal D.L. 93/2008, si applica all'unità immobiliare adibita ad abitazione principale e relative pertinenze come da Regolamento Comunale (**per abitazione principale deve intendersi quella all'interno della quale il soggetto passivo ha la propria residenza anagrafica).** Sono escluse dall'esenzione le unità immobiliari adibite ad abitazione principale, accatastate con categorie **A1, A8 e A9**, per le quali permane l'obbligo di versamento con il beneficio dell'aliquota ridotta e della detrazione per abitazione principale.
L'esenzione dell'Imposta va estesa anche alle abitazioni assimilate dal Comune ad abitazione principale.

DICHIARAZIONI

Le dichiarazioni di variazione agli effetti dell'imposta comunale sugli immobili intervenute nell'anno 2010, devono essere presentate entro i termini previsti per la presentazione della dichiarazione dei redditi.
La dichiarazione dovrà essere sempre presentata per i casi in cui è prevista la riduzione e/o esenzione dell'imposta e in tutti gli altri casi in cui gli elementi rilevanti ai fini dell'imposta non sono desumibili dalle procedure telematiche del modello unico informatico, previsto dall'art.3-bis del D.Lgs. n. 463 /97.

Noci, 6 maggio 2011

IL RESPONSABILE
FISCALITA' LOCALE
(rag. Antonia LOCOROTONDO)

L'ASSESSORE AL BILANCIO
E FISCALITA' LOCALE
(rag. Giovanni SCHIAVONE)